

ALGEMENE VOORWAARDEN TRIP NOTARISSEN ALMERE B.V.

Op de dienstverlening van Trip notarissen Almere B.V., hierna te noemen: Trip notarissen, zijn de volgende algemene voorwaarden van toepassing.

Artikel 1 - besloten vennootschap

Trip notarissen is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, gevestigd in Almere, waarvan notarissen direct dan wel indirect bestuurder zijn.

Artikel 2 - opdracht

Alle opdrachten worden uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Trip notarissen.
De toepasselijkheid van de artikelen 7:404 BW en 7:407 lid 2 BW wordt uitgesloten.

Artikel 3 - opdrachtgever

Onder opdrachtgever wordt verstaan de natuurlijke of rechtspersoon die (mede) de opdracht geeft tot dienstverlening en diens wederpartij(en).

Artikel 4 - derden

Trip notarissen is bevoegd bij de uitvoering van de opdracht voor rekening van de opdrachtgever derden in te schakelen. Trip notarissen zal bij het inschakelen van derden van te voren overleggen met de opdrachtgever ten behoeve van wie de derde wordt ingeschakeld.

Artikel 5 - tarieven en meerwerk

Voor de dienstverlening zullen door Trip notarissen de voor die diensten gebruikelijke tarieven in rekening worden gebracht, tenzij tussen de opdrachtgever en Trip notarissen schriftelijk anders is overeengekomen.

Als meer werkzaamheden dan de gebruikelijke worden verricht, is Trip notarissen bevoegd een hoger bedrag dan het in het vorige lid bedoelde bedrag in rekening te brengen. Indien dit meerwerk naar het oordeel van Trip notarissen veroorzaakt wordt door dan wel vanwege één partij, is Trip notarissen bevoegd de kosten van dit meerwerk aan die partij te declareren, onverminderd de aansprakelijkheid van zijn wederpartij jegens Trip notarissen.

Artikel 6 - niet doorgegangene akte - ingetrokken opdracht

Ook werkzaamheden die verricht worden, zonder dat deze uiteindelijk leiden tot een notariële akte, vallen onder de opdracht. Trip notarissen is bevoegd ter zake van die werkzaamheden en na een ingetrokken opdracht aan de opdrachtgever te declareren op basis van de door Trip notarissen en de desbetreffende medewerkers aan de opdracht bestede tijd, tegen de op het kantoor gebruikelijke uurtarieven, tenzij tussen de opdrachtgever en Trip notarissen schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 7 - aansprakelijkheid van de opdrachtgever(s)

Ingeval een opdracht wordt verstrekt door meer dan een persoon, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor de bedragen die uit hoofde van die opdracht aan Trip notarissen verschuldigd zijn. Ingeval een opdracht wordt verstrekt door een natuurlijk persoon namens een rechtspersoon is deze natuurlijke persoon tevens in privé opdrachtgever, als deze natuurlijke persoon beschouwd kan worden als de (mede-)beleidsbepaler van deze rechtspersoon. Bij wanbetaling door de rechtspersoon is hij derhalve persoonlijk aansprakelijk voor de betaling van de declaratie, onverschillig of de nota, al dan niet op verzoek van de opdrachtgever, ten name van een rechtspersoon is gesteld dan wel ten name van de opdrachtgever als natuurlijk persoon.

Artikel 8 - overlijden

Ingeval van overlijden van de opdrachtgever gaan zijn rechten en verlichtingen over op zijn rechtverkrigenden onder algemene titel.

Artikel 9 - betaling

1. Het verschuldigde honorarium en eventuele verschotten van akten die ondertekend zullen worden, dienen uiterlijk op de datum van het passeren van de akte en vóór het tijdstip van passeren in het bezit te zijn van de Trip notarissen.
2. In alle andere gevallen dient betaling van door Trip notarissen gefactureerde bedragen, zonder enige aftrek of verrekening te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum.
3. Trip notarissen is bevoegd tussentijds te declareren en/of voorschotten in rekening te brengen.

4. Trip notarissen is gerechtigd om openstaande nota's te verrekenen met gelden die zij, uit welke hoofde ook, voor de betreffende opdrachtgever in bezit heeft.

Artikel 10 - Kosten van invordering

1. De opdrachtgever aan wie, door middel van een nota of op andere wijze, betaling van honorarium of verschotten is verzocht en van wie binnen de vervalttermijn nog geen betaling is ontvangen, is aansprakelijk voor de kosten (waaronder begrepen buitengerechtelijke kosten) die Trip notarissen vanaf het moment van verstrijken van de vervalttermijn ter inning van zijn vordering maakt en ter zake van de door Trip notarissen bestede tijd op basis van het op het kantoor voor de desbetreffende notaris en/of medewerker gebruikelijke uurtarief.
2. Tevens is de opdrachtgever bij overschrijding van de betaaltermijn een boeterente over de vordering verschuldigd, gelijk aan één vijf/tiende procent (1,5 %) per maand, waarbij een gedeelte van een maand geldt als een volle maand. Indien de wettelijke (handelstransactie-) rente op het moment van in rekening brengen van de genoemde boeterente hoger is dan voormelde rente, dan wordt de wettelijke (handelstransactie-) rente in rekening gebracht.

Artikel 11 - Werkzaamheden.

1. De werkzaamheden zullen door Trip notarissen worden verricht met inachtneming van de voor de notarissen en de personeelsleden geldende wettelijke en andere voorschriften.
2. Meer in het bijzonder is Trip notarissen verplicht de door of namens opdrachtgever verstrekte gegevens en informatie geheim te houden tegenover derden die niet bij de uitvoering van de opdracht zijn betrokken. Deze verplichting geldt niet voor zover op Trip notarissen een wettelijke of beroepspllicht rust tot openbaarmaking, waaronder begrepen de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (WVFT) dan wel de wet die daarvoor in de plaats komt.

Artikel 12 - Klachten

Ingeval de opdrachtgever klachten heeft jegens Trip notarissen zal hij deze klachten eerst schriftelijk aan Trip notarissen naar voren brengen. Wordt daarop naar de mening van opdrachtgever niet of niet op voldoende bevredigende wijze gereageerd, dan heeft de opdrachtgever de mogelijkheid zich te wenden tot: de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie. Ook is op de dienstverlening de klachten- en geschillenregeling notariaat van toepassing.

Artikel 13 - Aansprakelijkheid

Iedere aansprakelijkheid van Trip notarissen is beperkt tot een bedrag gelijk aan de door Trip notarissen te ontvangen verzekeringsuitkering vermeerderd met het eigen risico van Trip notarissen onder die verzekering.

Artikel 14 - Vervallen vorderingsrechten

Alle vorderingsrechten en andere bevoegdheden uit welken hoofde ook die de opdrachtgever jegens Trip notarissen kan invoeren, vervallen in ieder geval één jaar na het moment waarop de opdrachtgever bekend werd of redelijkerwijs bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten en bevoegdheden.

Artikel 15 - Slotbepaling

Het bepaalde in deze algemene voorwaarden is niet alleen bedongen ten behoeve van Trip notarissen, maar ook ten behoeve van -voor zover van toepassing- haar aandeelhouders, bestuurders en bestuursvoorzitters van aandeelhouders, en van de notarissen, kandidaat-notarissen en alle overige personen die op enige wijze voor Trip notarissen werkzaam zijn of waren, met inbegrip van hun rechtsopvolgers.

Artikel 16 - Rechtskeuze

Op de rechtsverhouding tussen Trip notarissen en zijn opdrachtgever(s) zal Nederlands recht van toepassing zijn. Uitsluitend de Nederlandse rechter is bevoegd kennis te nemen van enig geschil dat tussen Trip notarissen en de opdrachtgever(s) mocht ontstaan.

Deze algemene voorwaarden zijn gedeponneerd bij de Rechtbank Midden Nederland op 20 september 2013 onder nummer 137/2013.